

Lageplan zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverband Dietenheim

Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gelten:

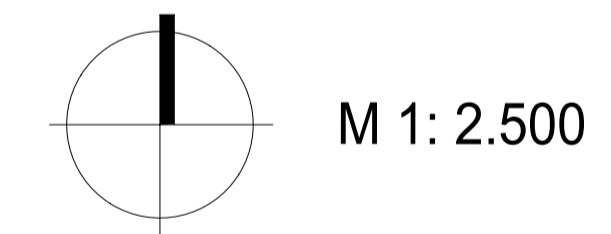
- **Baugesetzbuch (BauGB)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26. April 2022 (BGBl. I S. 674).

- **Baunutzungsverordnung (BauNVO)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786),
zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).

- **Planzeichenverordnung (PlanZV)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58),
zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).

Lageplan zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverband Dietenheim

Entwurf



Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	29.10.2020
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	16.11.2020 - 16.12.2020
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	16.11.2020 - 16.12.2020
Auslegungsbeschluss	26.07.2022
Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	
Feststellungsbeschluss der Versammlungsversammlung	
Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (1) BauGB wurde durch das Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit Erläss Nr. abgeschlossen.	
Ausgefertigt:	Dietenheim, den
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Verbandsvorsitzender
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Dietenheim, den
ist der Flächennutzungsplan in Kraft getreten.	Verbandsvorsitzender
Kün-MC 0751	26.07.2022
	6

KÜNSTER	Architektur und Stadtplanung	Dipl.-Ing. Clemens Künster Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL Ulm Reutlingen	Bismarckstraße 25 72764 Reutlingen Tel 07121 9499-50 Fax 07121 9499-530 www.kuenster.de mail@kuenster.de

ZEICHENERKLÄRUNG

Geplante Änderungen

Geplante Gewerbebaufläche

Geplante Flächen für die Landwirtschaft

Siedlungsflächen

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbebaufläche

Verkehrsflächen

Sonstige Straßenflächen

Flächen für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltung

Kirche/Kapelle

Öffentliche Grünflächen

Spielplatz

Land-/Forst-/Wasserwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft

Feldgehölze, Hecken
Brachen, Sukzessionsflächen

Fließgewässer mit Gewässerrandstreifen

Naturschutzrechtlich geschützte Flächen

Landschaftsschutzgebiete

Geschützte Biotope
nach § 32 NatSchG BW

Geschützte Waldbiotope
WBK4 Ulm 1991-2000

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

Flächen für Maßnahmen des Naturschutzes
(Ausgleichs- und Entwicklungsflächen)

Naturdenkmale

Überschwemmungsgebiete

Sonstige Darstellungen

Altlastverdachtsflächen

Grenze Gemeindeverwaltungsverband

Grenze Gemeindegebiet

